



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-09/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 843,53
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	13	201,54
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	13	483,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	13	127,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	13	81,46
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,37	411,27	13	5 346,56
Дезинфекция МОП		м2	29,80	4,69	139,76	9	1 257,86
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,32	996,66	1	996,66
Обметание пыли с потолков		м2	300,20	1,91	573,38	1	573,38
Очистка газонов от опавших листьев(50%)		м2	1 970,00	2,25	4 432,50	1	2 216,25
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	5	448,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	22	157,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	0,20	32,40	13	421,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,24	6,72	22	147,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 50%)		м2	299,00	0,30	89,70	13	583,05
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	282,00	0,30	84,60	22	1 861,20
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 970,00	0,24	472,80	13	3 073,20
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	22	483,12
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,46	8,28	22	182,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					28 863,94
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена грязивика, обратного клапана		шт	1,00	3 127,90	10 496,70	13 624,60
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН в подвале по кв. 43, ст. ТСН через перекрытие с кв. 19 на чердак; часть ст. ТСН на чердаке)		мп	9,47	905,77	2 517,00	11 092,83
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм ((K=0,7) установили сбросник в подвале на ст. ТСН)		шт	1,00	394,04	245,78	639,82
Смена сборки Д 20 мм (ТСН в подвале)		шт	1,00	1 844,78	461,91	2 306,69

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,20	3,17	10 972,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,20	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,20	35,35	289,69
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,39	22,99	376,83
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-8 118,67
ОДН за г/воду (доп. расход за август 2021г.)			1,00	-2 025,58	-2 025,58
ОДН за г/воду (доп. расход за март 2020г.)			1,00	-6 093,09	-6 093,09
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 280,00	2,64	3 379,20
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	825,69	825,69
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,20	1,64	5 676,37

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

62 077,72

- Всего за период с **01.09.2021г.** по **30.09.2021г.** выполнено работ на общую сумму **62 077,72** (Шестьдесят две тысячи семьдесят семь рублей 72 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

